



お問い合わせは、こちらから。

日本語で
どうぞ

日 本

住友商事（株）海外工業団地部
電 話：03-6285-5174

バングラデシュ

バングラデシュ経済特区
担 当：新川 将司（Masashi Shinkawa）
携 帯：(+880) 18-1010-1134
e-mail：masashi.shinkawa@bangladeshsez.com



バングラデシュ経済特区

絶賛発売中



第1期造成工事完了！



日 本

03-6285-5174
住友商事（株）海外工業団地部

バ
ン
グ
ラ

(+880) 18-1010-1134
担当：新川 携帯

日本語どうぞ

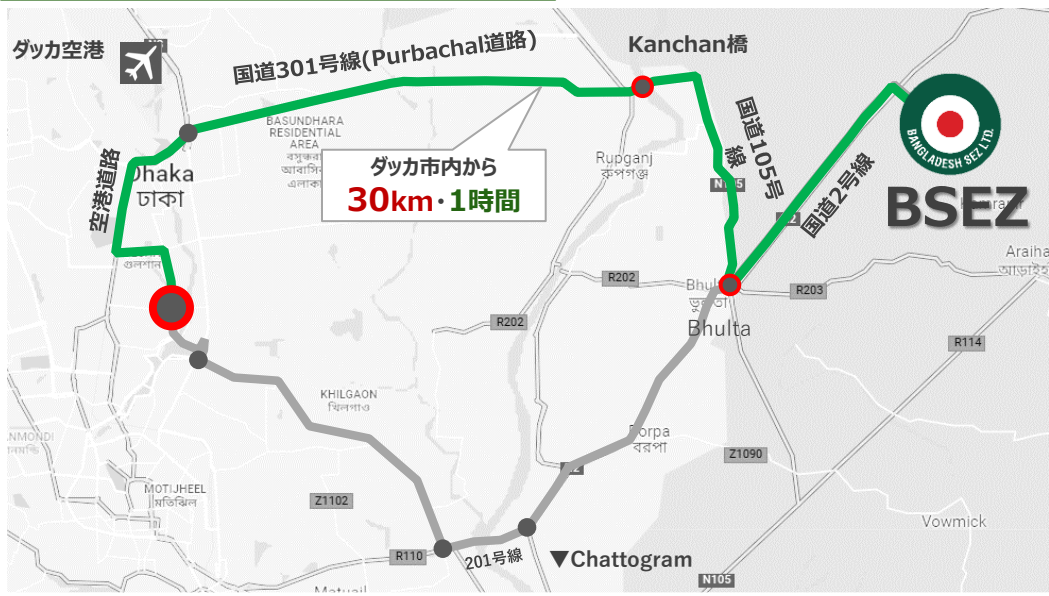
01 立地

駐在員や優秀なスタッフが多く住むダッカ市中心部から1時間の通勤圏内

アライハザールについて

BSEZはバングラデシュの首都ダッカに隣接するナラヤンガンジ県アライハザール地区に位置します。
BSEZ周辺5km圏内に6万人の人口を有し、従業員の確保も容易です。

ダッカ市内からのアクセス



利便性の高い立地

- 日本人学校、病院、大型ショッピングモール等があるダッカ市内から車で約1時間、空港からは車で約45分
- MRT1号線はダッカ市内からKanchan橋付近まで延伸予定
- ダッカから至近の距離のため、バングラデシュ国内市場向けや縫製業が多いGazipurエリアにも戦略的な立地

03 コンセプト

バングラデシュ初の日本仕様のハードとソフトの工業団地インフラで海外における「日本のモノづくり」を支えます。

最上級のハードのインフラ



- 上下水**
 - 「安定した水質」「操業に必要な水量」を十分にご提供
 - 自社プラントでの排水処理
- 電気**
 - 円借款により変電所を整備（2024年完成予定）
 - 230kVの高圧受電による「電圧変動の少ない電気」「操業に必要な電気量」をご提供。
- 洪水対策**
 - 100年確率洪水計算によって設計された雨水排水処理システム
 - 盛土（4m）、調整水路、調整池を設置
- 計画に基づいたメンテナンス**
 - 10年後はもちろん、50年後まで安心して操業できる環境

04 日バ両政府の支援

日本政府（JICA）・バングラデシュ政府（BEZA）が共に出資するG2G Project。

2014年の日バ共同声明に「経済特区の環境整備」が明記されて以降、日本・バングラデシュ両政府の支援を得て、日バ国交樹立50周年の2022年に開業。工業団地開発から入居企業の操業までフルサポート

- 1 周辺インフラ整備 団地開発**

円借款を通じて、生産活動に必要なインフラを整備

 - 洪水対策（4mの盛土・堤防）
 - 変電所（230kV/33kV）
 - 排水路、調整池
 - 光通信ケーブル
 - ガスステーション
- 2 One Stop Service 操業開始**

BEZAのOne Stop Service（OSS）による投資関連許認可手続きの一本化

 - 投資登録
 - 会社登録
 - 営業許可
 - ビザ・労働許可、等
- 3 BSEZの出資者 操業中**

BSEZの出資者として、入居企業の操業環境整備に貢献

BEZA（バングラデシュ経済特区）からBSEZに副社長を派遣

工業団地周辺のSecurityや周辺地域との折衝はBEZAが担当

02 レイアウト

小ささまざまなサイズをご用意しております。
※今後変更の可能性あります。

総開発面積 **190** ha

第1期	83 ha
第2期	107 ha

- 土地**

需要の多い10,000m2を中心に200,000m2超の大型区画まで幅広くご対応
- 貸工場**

操業開始が早く、初期投資を抑える貸工場も建設予定



安心操業のためのソフトのインフラ

- 工業団地内の安全**
 - ・24時間365日体制で、警備員を配置（ALSOK社を起用）
 - ・周囲を外壁で囲んだ進入防止柵設置
 - ・バングラデシュ政府による工業団地周辺警備
- BSEZ/BEZAによる操業支援**
 - ・進出検討段階から会社設立、操業準備、操業後のフォローまで BSEZとBEZAのOne Stop Service（後述）のサポート
 - ・アセアン地域での30年以上の工業団地運営ノウハウ
 - ・住友商事の商社機能（原材料調達、設備等提供等）
 - ・汚職撲滅宣言

